

***Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 11/05/2020***

SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE	
Proponente: SERVIZIO TECNICO AMMINISTRATIVO (38)	
Redattore: Angiolo Boncompagni	
Responsabile del Procedimento: Torrini Stefano	
Dirigente: Stefano Torrini / INFOCERT SPA	
Assessore: MASSETTI MASSIMO	
Oggetto: AGENZIA FORESTALE REGIONALE DELL'UMBRIA (A.FO.R.) - CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE E DELL'AREA NATURALISTICA LAGHI SPADA NEL COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO – APPROVAZIONE SCHEMA.	
Parere tecnico: FAVOREVOLE	espresso da: Stefano Torrini / INFOCERT SPA
Parere contabile: FAVOREVOLE	espresso da: Gigliola Del Gaia / INFOCERT SPA .

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

In data 11/05/2020 alle ore 11:00 si è riunita la Giunta Comunale in modalità di videoconferenza.

Risultano presenti o assenti:

Nominativo	Funzione	Presente	Assente
BACCHETTA LUCIANO	Sindaco	X	
SECONDI LUCA	Vicesindaco	X	
BARTOLINI MONICA	Assessore		X
BASSINI LUCIANA	Assessore	X	
CARLETTI RICCARDO	Assessore	X	
CESTINI ROSSELLA	Assessore	X	
MASSETTI MASSIMO	Assessore	X	
TOFANELLI VINCENZO	Assessore	X	

Riconosciuto legale il numero dei presenti, assume la presidenza il Sindaco Luciano Bacchetta.

Assiste il Segretario Generale Dott. Decenti Bruno.



Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 11/05/2020

AGENZIA FORESTALE REGIONALE DELL'UMBRIA (A.FO.R.) - CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE E DELL'AREA NATURALISTICA LAGHI SPADA NEL COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO – APPROVAZIONE SCHEMA.

La Giunta

Vista la proposta di deliberazione di Giunta Comunale n.62 del 23/04/2020

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del funzionario responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del funzionario responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del D.Lgs. 267/2000;

Udita l'illustrazione da parte del relatore assessore Massimo Massetti;

Premesso:

che l'A.Fo.R. - AGENZIA FORESTALE REGIONALE DELL'UMBRIA, con sede in Perugia, Via Tuzi n. 7, Codice Fiscale 94143220542, è proprietaria, dell'edificio polifunzionale e dell'annessa area naturalistica Laghi Spada, siti in Città di Castello, Vocabolo Spada snc, come meglio individuati e descritti negli allegati alla presente deliberazione;

che l'edificio polifunzionale di cui sopra è stato recentemente ristrutturato nell'ambito dei finanziamenti previsti dal Programma parallelo P.O.R. – F.E.S.R. 2007/2013 – Asse II – Attività B1 – conservazione, restauro e valorizzazione della zona umida dei Laghi Spada e del Tevere nel Sic fiume Tevere tra S. Giustino e Pierantonio;

che, essendo l'edificio polifunzionale e l'annessa area naturalistica Laghi Spada ritenuti idonei per essere valorizzati ed utilizzati per lo svolgimento di attività con finalità ricreative, naturalistiche, sociali, culturali e di servizio alla cittadinanza, il Comune di Città di Castello ha richiesto all'A.Fo.R la disponibilità degli stessi per lo svolgimento di tali attività;

che l'A.Fo.R. ha aderito a tale richiesta e che a seguito di successivi contatti è stato definito di comune intesa il testo dello schema di contratto e i relativi allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

VISTO che il Comune di Città di Castello e A.Fo.R. hanno concordato la necessità di provvedere alla sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso per la concessione degli immobili in premessa citati e puntualmente specificati e descritti negli allegati;



Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 11/05/2020

VISTA la bozza di contratto di comodato d'uso e i relativi allegati predisposti di concerto tra i due enti, uniti in copia al presente atto, di cui formano parte integrante e sostanziale;

RITENUTO inoltre di demandare all'Ing. Stefano Torrini, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Infrastrutture Tecnologiche, Protezione Civile, il compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti quale la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso;

Con esito di votazione unanime accertato dal Segretario comunale;

Delibera

1. di approvare la bozza di comodato d'uso gratuito da stipularsi tra il Comune di Città Di Castello e A.Fo.R. per la concessione dell'edificio polifunzionale e dell'annessa area naturalistica laghi spada, siti in città di castello, vocabolo spada snc, come meglio individuati e descritti negli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che sarà cura del dirigente del settore lavori pubblici, patrimonio, infrastrutture tecnologiche, protezione civile sottoscrivere il contratto di comodato d'uso di cui al presente provvedimento;
3. di dare atto che nelle more di un'assegnazione degli immobili e delle aree ad una associazione, attività per la quale l'ufficio e l'assessorato hanno già avviato un percorso la cui conclusione è prevista entro 30 giorni, l'amministrazione comunale assume, a proprio carico gli oneri finanziari derivanti dal comodato d'uso, quali consumi energetici e manutenzione ordinaria che avranno ricaduta nel bilancio comunale 2019-2021 annualità 2020 in esercizio provvisorio, quantificabili forfettariamente in €. 300,00 a valere sul capitolo 01061.03.77013504 "manutenzione - servizi" del centro di responsabilità 9 del peg 2019-2021 annualità 2020 in esercizio provvisorio approvato con deliberazione di g.c. n. 2 del 13/01/2020;
4. di dichiarare con successiva votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del d.lgs. n. 267/2000.