

**AUTORIZZAZIONE BENI PAESAGGISTICI N° 6840 DEL 17.04.2020**

ART.146 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 N°42 E successive modifiche ed integrazioni

SEMPLIFICATA AI SENSI DEL D.P.R. 13 Febbraio 2017 N. 31**Rilasciata per SILENZIO ASSENSO****IL DIRIGENTE**

VISTA la domanda pervenuta in data **17.02.2020** al prot. n. **7611** corredata della relativa documentazione, presentata da **DE VECCHI CLAUDIO PAOLO**, quale **proprietario** dell'immobile ubicato in Comune di Città di Castello in **Loc. PESCI D'ORO** su terreno censito al Foglio Catastale n. **172** con part. n. **262** intesa ad ottenere il rilascio della Autorizzazione ex art. 146 Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, N° 42 e successive modifiche ed integrazioni per i seguenti lavori: **TAGLIO PIANTE E VEGETAZIONE SPONTANEA SU TERRENO AGRICOLO ANCHE PER MOTIVI DI SICUREZZA**;

VISTA la delega di funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici conferita ai Comuni con **l'art. 6 della Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1 "Testo unico governo del territorio e materie correlate"** e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1 **"Testo unico governo del territorio e materie correlate"**

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 recante il "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 12 DICEMBRE 2005;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA **13 Febbraio 2017 n. 31** Regolamento recante procedimento semplificativo di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146 comma 9, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni.

VISTO IL P.T.C.P. vigente approvato con Delibera C.P. n° 59 del 23 luglio 2002;

VISTO il **P.R.G. vigente approvato con Atto di C.C. N°72 e 73 del 18 Dicembre 2000**;

VISTO il nuovo **PRG-PARTE OPERATIVA ADOTTATA** con Delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 08.10.2018 ;

VISTO il nuovo **PRG-PARTE STRUTTURALE** approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 21.05.2015 e successiva Variante generale **ADOTTATA** con Delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 08.10.2018 ;

VERIFICATA l'effettiva necessità di richiesta di Autorizzazione Paesaggistica secondo i dettami dell'art. 149 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 e successive modifiche ed integrazioni;

VERIFICATO il vincolo come di seguito individuato;

■ – **VISTI** gli articoli 136 e 157 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 N° 42 come modificato dagli articoli 6 e 25 del Decreto Legislativo 24 Marzo 2006, N° 157 ai sensi dei quali la Località è sottoposta a tutela paesaggistica per effetto del D.M. 6 maggio 1968 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di zone site nel comune di Città di Castello";

CONSTATATO che l'intervento proposto consiste principalmente in : **taglio di piante e vegetazione spontanea lungo il perimetro di un appezzamento di terreno agricolo**; molte piante che versano in precario stato vegetativo sono quasi cadute e altre sono sbilanciate nella loro crescita verso le proprietà limitrofe e quindi costituiscono pericolo per la pubblica e privata incolumità; tale operazione di taglio, oltre che per il continuo pressare dei confinanti, si rende necessaria ed indispensabile per ridare ordine alla percezione visiva del quadro paesaggistico di riferimento.

VERIFICATO CHE L'INTERVENTO OGGETTO DELLA DOMANDA È SOTTOPOSTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA ai sensi del DPR 13 Febbraio 2013 n. 31 **QUALE OPERA DI CUI AL PUNTO 22 DELL'ALLEGATO "B"**;

VISTO il rapporto istruttorio del tecnico comunale preposto **Geom. Novelli Marcello**, redatto in data **22.01.2020** sulla scorta degli elaborati grafici, fotografici, descrittivi e progettuali prodotti e degli eventuali sopralluoghi effettuati depositato agli Atti e rimesso alla Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio (**art. 112 Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1** e successive modifiche ed integrazioni);

VISTO il **Parere Favorevole** della suddetta C.C.Q.A.P. espresso nella seduta del **24.02.2020** al verbale n. **3 senza prescrizioni**;

CONSIDERATO che in data 29.02.2020 con prot. n. 10055 è stata trasmessa la richiesta di Autorizzazione unitamente al parere della C.C.Q.A.P. e della motivata proposta di accoglimento – *acquisita dalla Soprintendenza il 03.03.2020* ai fini dell'acquisizione del Parere Vincolante di competenza; e detta comunicazione costituisce avviso di inizio del procedimento presso la Soprintendenza ai sensi e per gli effetti della Legge 07 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i.

VISTO che in data 17.04.2020 e quindi oltre i termini di cui al comma 9 dell'art. 11 del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31 il Soprintendente non ha rilasciato il Parere Vincolante ai sensi del comma 5 del medesimo art. 11 del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31 e succ. mod. ed int. si procede comunque al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata come previsto dal comma 9 dell'art. 11 del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n.31 (SILENZIO ASSENSO) ai sensi dell'art. 17 bis della Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni

RITENUTO di prendere atto del mancato Parere Vincolante del Soprintendente e considerare il parere espresso dalla C.C.Q.A.P. reso in senso favorevole alla realizzazione dell'intervento;

VISTO l'art.107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e succ. modifiche ed integrazioni;

A U T O R I Z Z A

AI SENSI del *comma 1* dell'art. 3 DEL D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31 e successive modifiche ed integrazioni
NEI MODI di cui al comma 9 dell'art. 11 del medesimo D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31 e succ. mod. ed integr.
PER INTERVENUTO "SILENZIO ASSENSO"

La ditta DE VECCHI CLAUDIO PAOLO ad eseguire i lavori di cui in premessa in conformità:

– Alla documentazione prodotta; di cui si restituisce un esemplare debitamente vistato;

- CON L'ASSENZA di prescrizioni vincolanti sintesi dell'espressione congiunta del "Parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio" e del mancato "Parere Vincolante del Soprintendente"

La presente Autorizzazione Paesaggistica *diviene immediatamente efficace ai sensi del D.P.R. 13 Febbraio 2017 n. 31 e successive modifiche ed integrazioni e, del suo rilascio ne verrà data comunicazione alla Soprintendenza per i beni AA.AA.AA.SS. dell'Umbria ed alla Regione dell'Umbria;*

Dell'invio è informato il titolare della richiesta affinché provveda al ritiro dell'Autorizzazione previo pagamento dei diritti di Legge se non già effettuato.

La presente autorizzazione, COSTITUISCE ATTO AUTONOMO e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri Titoli legittimanti l'intervento urbanistico-Edilizio ed HA LA VALIDITA' DI ANNI 5 (cinque); trascorso tale periodo, l'esecuzione dei progettati lavori od il completamento dei medesimi se non avvenuto sono sottoposti a nuova autorizzazione.

La presente Autorizzazione è rilasciata salvo i diritti di terzi e non esime dall'acquisizione di ogni altro Atto Autorizzativo, parere, nullaosta, ecc.... previsto dalle Leggi Vigenti.

Avverso il presente Atto è possibile il ricorso presso il Tribunale Amministrativo dell'Umbria entro i termini di 60 giorni dal rilascio ed entro 120 giorni è consentito il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Città di Castello li 17.04.2020.

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BENI AMBIENTALI E CENTRI STORICI
(Geom. Novelli Marcello)

F.to IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Torrini)

ATTO NOTIFICATO A _____ IN QUALITA' DI _____

NOTIFICA N° _____ DEL _____

IL MESSO COMUNALE

DIRITTI SEGRETERIA: versati ricevuta n. 209 del 17.02.2020