

COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

ORIGINALE

ADOTTATO CON ATTO N° 29 del 18 MAG. 2009
Il Vice Segretario Generale Rossi Dr. Giuseppe

PROVINCIA DI PERUGIA

ESAMINATO DALLA COMMISSIONE EDILIZIA
nella seduta del 14/2009 Verbale N. 15

PARERE FAVOREVOLE

Per delega - Il Funzionario Incaricato
Parete Monica

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
COMPARTO "C" LOC. CERBARA

APPROVATO CON ATTO DI C.C. N° 66 del 20 OTT. 2009
Il Vice Segretario Generale Rossi Dr. Giuseppe

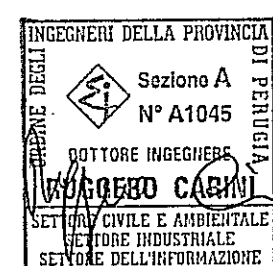
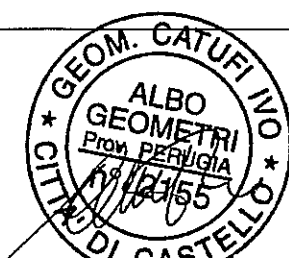
Per delega - Il Funzionario Incaricato
Parete Monica

PROPRIETA': MARINELLI SILVANA, MARINELLI PAOLA,
MARINELLI ALESSANDRA, BISACCIOLI CLELIA,
MARINELLI SILVIO E MARINELLI MARCO

TAV. 3
SCALA 1:500

FORMAZIONE DEI LOTTI E VOLUMETRIE
ED ELEMENTI PER L'EDIFICAZIONE

PROGETTISTI



A.R.C.A. sas di Catufi L. Godioi L. e C.
Agenzia di ricerca, consulenza, ambiente
Piazza Perini, 1 - 06011 Cerbara, Città di Castello (PG)
tel./fax 075 8512121 - e-mail starca@starc.it
P. IVA 02076230545

NON E' PERMESSO CONSEGNARE A TERZI O RIPRODURRE QUESTO DOCUMENTO NE' UTILIZZARNE IL CONTENUTO O RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE ESPLICITA. OGNI INFRAZIONE COMPORTE IL RISARCIMENTO DEI DANNI SUBITI. E' FATTA RISERVA DI TUTTI I DIRITTI DERIVATI DA BREVETTI O MODELLI.

NOME FILE:	DATA:	APPROVATO:	AGGIORNATO:
------------	-------	------------	-------------

COMPARTO C - Cerbara

Indice di edificabilità	1 Mc/Mq
Altezza massima fuori terra	7 M
Rapporto max copertura	30%
Superficie permeabile interna ai lotti	50%

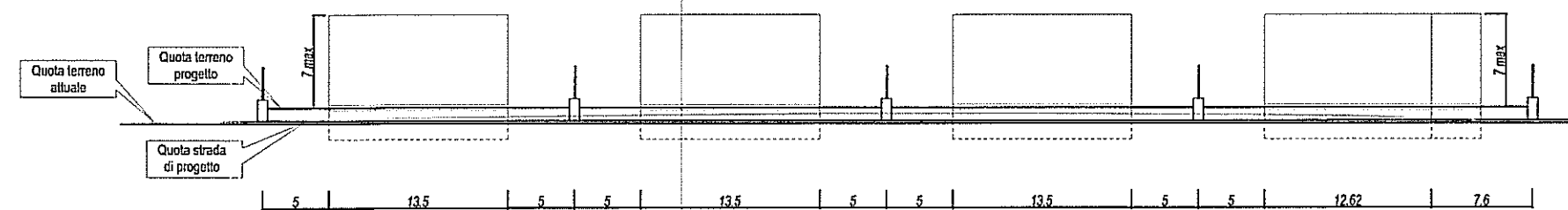
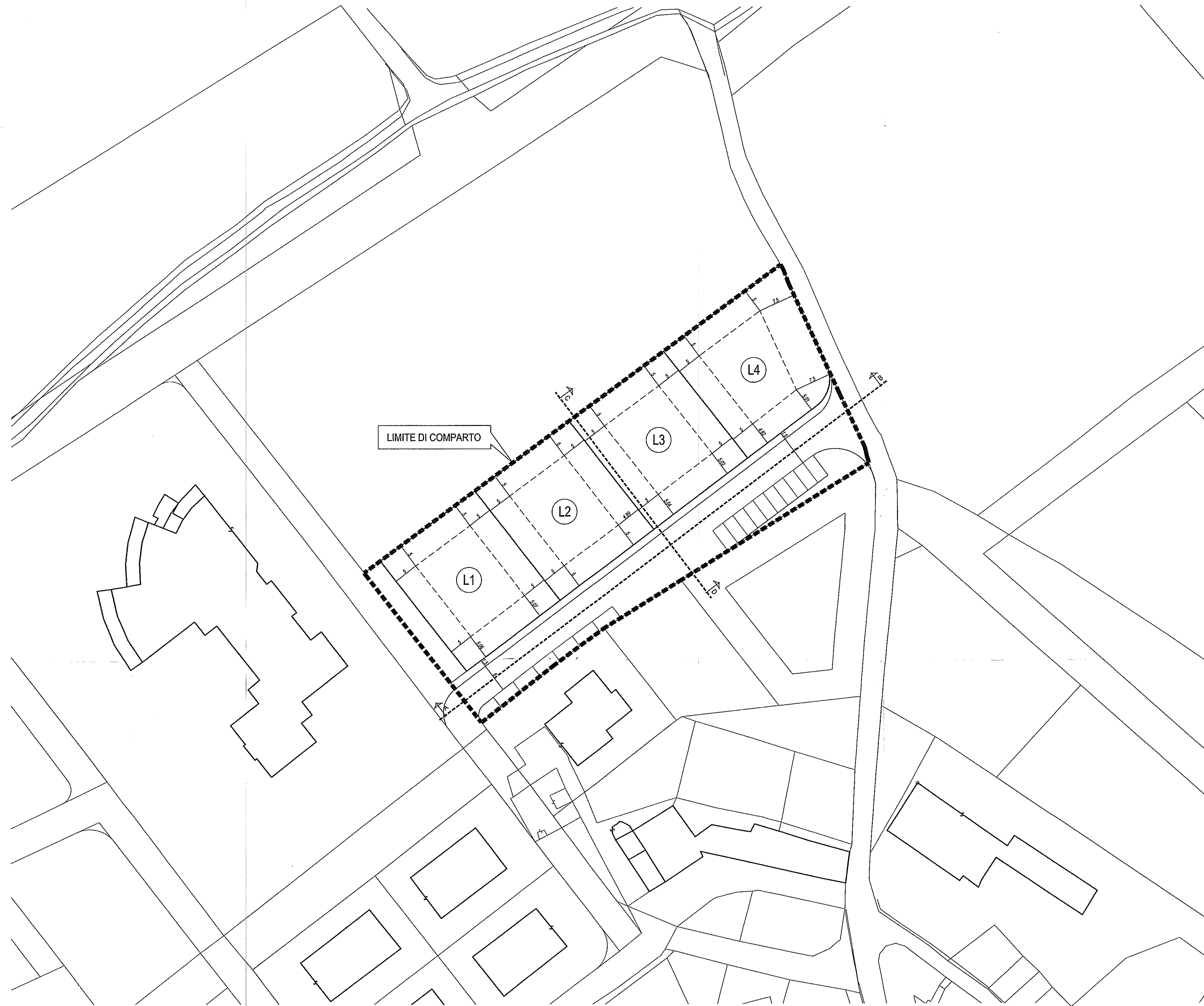
STANDARD PRESCRITTIVI

1. VOLUME FONDIARIO	3877 X 1 = 3877 Mq
2. ABITANTI	3877 / 200 = 19 A
3. VERDE PUBBLICO	19 X 8 MQ = 152 Mq
4. PARCHEGGI	19 X 10 MQ = 190 Mq

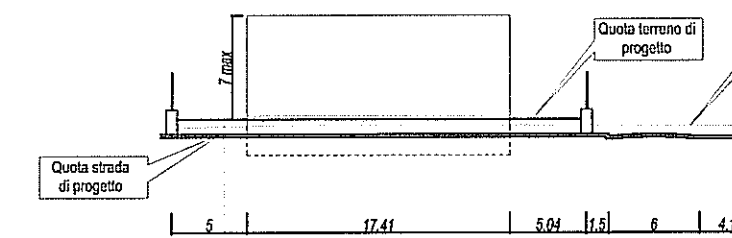
STANDARD DI PROGETTO

SUPERFICIE COMPARTO	3877 Mq
VERDE PUBBLICO	197 Mq
PARCHEGGI	201 Mq
AREE COMPLESSIVE A VERDE E PARCHEGGI DI PROGETTO	398 Mq
DISTANZE CONFINI E PARCHEGGI E VIABILITA'	5.00 M

IDENTIFICATIVO	DISTANZE		VOLUMETRIA MAX mc.	SUPERFICIE mq.	AREA COPERTA CONSENTITA MAX mq.	MAX INGOMBRI mq.	Hmax mt.	DESTINAZIONE
	Strada	Confine parcheggi						
LOTTO L1	5	5	969.25	655.72	196.72	241	7	Residenza
LOTTO L2	5	5	969.25	649.51	194.85	240	7	Residenza
LOTTO L3	5	5	969.25	643.30	193.00	234	7	Residenza
LOTTO L4	5/6	5	969.25	692.98	207.90	225	7	Residenza



SEZIONE A-B



SEZIONE C-D