



**COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO**

Piazza Venanzio Gabriotti 1  
06012 Città di Castello (Perugia)  
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216  
Internet: [www.cdnet.net](http://www.cdnet.net)  
Pec: [comune.cittadicastello@postacert.umbria.it](mailto:comune.cittadicastello@postacert.umbria.it)

## ***Ordinanza del dirigente Numero 164 del 16/07/2019***

**Oggetto : SOSPENSIONE LAVORI PER OPERE DI MOVIMENTO DI TERRA  
ESEGUITO IN ASSENZA DI TITOLO EDILIZIO AUTORIZZATIVO IN LOC.  
COLDIPOZZO VOC. CAVINA**

---

**Proponente : SERVIZIO BENI AMBIENTALI - CENTRO STORICO - ABUSIVISMO -  
CONTENZIOSO**

---

**Settore: SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - EDILIZIA E AMBIENTE**

---

**Redattore: Perugini Antonella**

---

**Responsabile del Procedimento : Nanni Claudia**

---

**Dirigente: Torrini Stefano**

---



## ***Ordinanza del dirigente Numero 164 del 16/07/2019***

### **PREMESSO:**

Con nota del 05.07.2019 prot.31159 è pervenuto un rapporto di accertamento effettuato da personale di Polizia Municipale nel quale è stata evidenziata una situazione di illecito edilizio in loc. Marchigliano voc. Masci località che, da più approfondita verifica cartografica, risulterebbe propriamente denominata loc. Coldipozzo voc. Cavina;

L'illecito interessa un terreno distinto al catasto al foglio n. 272 part.lla n.ri 579 e 583, di proprietà del sig.r Salvi Federico residente in Città di Castello.

L'intervento oggetto di accertamento consiste in opere di movimento di terreni agrari, eseguito con mezzi propri dallo stesso sig.r Salvi, ancora in corso di esecuzione al momento dell'accertamento ed effettuati senza titolo abilitativo ai fini edilizi.

Tale intervento risultava oggetto di autorizzazione ai fini idrogeologici rilasciata il 19.03.2019 con il n.307.

Il tecnico incaricato referente risulta il geom. Martinelli Francesco con studio in Apecchio (PU) via Ponte Careccia n.7.

Ciò premesso occorre procedere con ulteriori accertamenti ;

Risultando i lavori di che trattasi non ultimati ed in corso al momento dell'accertamento, si rende necessario ordinare, ai sensi e per gli effetti dell'Art.141 della Legge Regionale n°1 del 21 gennaio 2015, la loro immediata sospensione, con riserva di adottare dopo gli accertamenti definitivi, i conseguenziali provvedimenti. Tale disposizione costituisce anche avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della L. 241/1990 e ss. mm. ed ii. ed ha effetto fino all'adozione dei provvedimenti definitivi, da adottare e notificare decorsi quindici giorni e non oltre quarantacinque giorni dall'ordine di sospensione dei lavori. Nel termine di quindici giorni dalla notifica dell'ordine di sospensione dei lavori l'interessato ha facoltà di presentare, per una sola volta, documenti in relazione al provvedimento definitivo da emanare.

PREMESSO QUANTO SOPRA

### **IL DIRIGENTE**

- **VISTO** l'Art.107, lettera "g" del D.Lgs 18.08.2000 n°267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali);
- **VISTO** il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- **VISTO** il D.P.R. n°380 del 30.06.2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la Legge Regionale n°1 del 21 gennaio 2015;
- **VISTA** la DGR 03 AGOSTO2015 N.966 quale atto di indirizzo regionale in materia di movimenti di terra;
- **DOVENDO PROVVEDERE;**



## **ORDINA**

per quanto sopra al Sig. **SALVI FEDERICO** residente in Città di Castello via della Coperazione n.15 Frazione San Maiano ed al **Geom. MARTINELLI FRANCESCO** con studio in Apecchio (PU) via Ponte Careccia n.7., ciascuno per quanto di competenza, l'immediata sospensione dei lavori di che trattasi, riservandosi di adottare i definitivi provvedimenti nei termini di Legge.

L'ufficio della Polizia Municipale è incaricato di verificare l'esecuzione dei dispositivi impartiti con la presente ordinanza.

## **COMUNICA**

La presente Ordinanza fa salva ed impregiudicata ogni altra azione-sanzione che sarà attivata, sulla base delle norme violate in esito all'accertamento definitivo.

La presente Ordinanza costituisce altresì avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della L. 241/1990 e ss. mm. ed ii. ed ha effetto fino all'adozione dei provvedimenti definitivi, da adottare e notificare decorsi quindici giorni e non oltre quarantacinque giorni dall'ordine di sospensione dei lavori.

Nel termine di quindici giorni dalla notifica dell'ordine di sospensione dei lavori i destinatari della presente ordinanza hanno facoltà di presentare, per una sola volta, documenti in relazione al provvedimento definitivo da emanare.

Il presente provvedimento può essere impugnato ai sensi di Legge, avanti il Tribunale Amministrativo Regionale, entro **SESSANTA** giorni dalla data di notificazione del provvedimento stesso.

Responsabile del procedimento amministrativo è l'arch. Claudia Nanni

## **DISPONE**

Di notificare il presente provvedimento a:

**SALVI FEDERICO** residente in Città di Castello via della Coperazione n.15 Frazione San Maiano;

**Geom. . MARTINELLI FRANCESCO** studio in Apecchio (PU) via Ponte Careccia n.7;

**Comando di Polizia Municipale SEDE**



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1  
06012 Città di Castello (Perugia)  
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216  
Internet: [www.cdcnet.net](http://www.cdcnet.net)  
Pec: [comune.cittadicastello@postacert.umbria.it](mailto:comune.cittadicastello@postacert.umbria.it)

e p.c **Comunità Montana Alta Umbria** Via Pomerio S. Girolamo 1, 06012 Città di Castello PG

e p.c. **Comando Carabinieri Forestali** Via Maestri del Lavoro d'Italia, 2, 06012 Città di Castello PG

Città di Castello, 16/07/2019

Il Dirigente  
Stefano Torrini / INFOCERT SPA  
*firmato digitalmente*