

**AUTORIZZAZIONE BENI PAESAGGISTICI N° 6719 DEL 27.06.2019****Art. 146 Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42** e successive modifiche ed integrazioni**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la domanda pervenuta in data **10.04.2019** al prot. n. **17844** corredata della relativa documentazione, presentata da **VENTURINI MARTA**, quale **proprietario** dell'immobile ubicato in Comune di Città di Castello in **Loc. BOSCO**, su terreno censito al Foglio Catastale n. **143** con part. n. **169**, intesa ad ottenere il rilascio della Autorizzazione ex art. 146 Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, N° 42 e successive modifiche ed integrazioni per i seguenti lavori: **RECINZIONE IN DEROGA TARTUFAIA COLTIVATA**;

**VISTA** la delega di funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici conferita ai Comuni con **l'art. 6 della Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1 "Testo unico governo del territorio e materie correlate"** e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1 **"Testo unico governo del territorio e materie correlate"**

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 recante il "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 12 DICEMBRE 2005;

**VISTO** IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA **13 Febbraio 2017 n. 31** Regolamento recante procedimento semplificativo di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'art. 146 comma 9, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni.

**VISTO** IL P.T.C.P. vigente approvato con Delibera C.P. n° 59 del 23 luglio 2002;

**VISTO** il **P.R.G. vigente approvato con Atto di C.C. N° 72 e 73 del 18 Dicembre 2000**;

**VISTO** il nuovo **PRG-PARTE OPERATIVA ADOTTATO con Delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 08.10.2018** ;

**VISTO** il nuovo **PRG-PARTE STRUTTURALE approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 21.05.2015 e successiva Variante generale ADOTTATA con Delibera del Consiglio Comunale n. 81 del 08.10.2018** ;

**VERIFICATA** l'effettiva necessità di richiesta di Autorizzazione Paesaggistica secondo i dettami dell'art. 149 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 e successive modifiche ed integrazioni ;

**■** – **VISTO** l'art. 142 **comma 1 lettera G** del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, N° 42 come modificato dall'art. 12 del Decreto Legislativo 24 Marzo 2006, N° 157 per effetto del quale la Località è sottoposta a tutela paesaggistica;

**PRESO ATTO** che l'intervento proposto consiste principalmente in : **costruzione della recinzione in deroga di una tartufaia coltivata, la recinzione sarà realizzata con pali di legno e rete metallica**;

**VISTO** il rapporto istruttorio del tecnico comunale preposto **Arch. Nanni Claudia, redatto in data 18.04.2019** sulla scorta degli elaborati grafici, fotografici, descrittivi e progettuali prodotti e degli eventuali sopralluoghi effettuati depositato agli Atti e rimesso alla Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio (**art. 112 Legge Regionale 21 Gennaio 2015 n. 1** e successive modifiche ed integrazioni);

**VISTO** il **Parere Favorevole** della suddetta C.C.Q.A.P. espresso nella seduta del **06.05.2019** al verbale n. **7 senza prescrizioni**;

**CONSIDERATO** che in data **09.05.2019** con prot. n. **21918** è stata trasmessa la richiesta di Autorizzazione unitamente al parere della C.C.Q.A.P. e della motivata proposta di accoglimento – **acquisita dalla Soprintendenza il 14.05.2019** ai fini dell'acquisizione del Parere Vincolante di competenza; Dell'invio suddetto è stato informato il Titolare e la relativa comunicazione costituisce **avviso di inizio del procedimento presso la Soprintendenza** ai sensi e per gli effetti della Legge 07 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i.

VISTO il PARERE VINCOLANTE del SOPRINTENDENTE rilasciato ai sensi del primo periodo del comma 5 dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n°42 e successive modifiche ed integrazioni reso nei modi di cui al comma 8 dell'art. 146 del medesimo Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n°42 e successive modifiche ed integrazioni in data **26.06.2019** con prot. n. **12319** acquisito agli atti di quest'Amministrazione in data **26.06.2019** con prot. n. **29512** reso in senso favorevole al progetto di che trattasi. Con la seguente motivazione **“parere favorevole ..”**.

RITENUTO di condividere e fare proprio sia il Parere Vincolante del Soprintendente che quello dettato dalla C.C.Q.A.P. resi entrambi in senso favorevole alla realizzazione dell'intervento;

VISTO l'art.107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e succ. modifiche ed integrazioni;

## A U T O R I Z Z A

AI SENSI dell'art. 146 del DECRETO LEGISLATIVO 22 Gennaio 2004 n. 42 e successive modifiche ed integrazioni

La ditta VENTURINI MARTA ad eseguire i lavori di cui in premessa in conformità:

– Al progetto allegato, redatto dal tecnico **Geom. CESARI GIANFRANCO**, di cui si restituisce un esemplare debitamente vistato;

**- CON L'ASSENZA di prescrizioni vincolanti sintesi dell'espressione congiunta del “Parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio” e del “Parere Vincolante del Soprintendente”**

La presente Autorizzazione Paesaggistica diviene immediatamente efficace ai sensi dell'art.146 del D.L.vo 22 Gennaio 2004 n. 42 e successive modifiche ed integrazioni e, del suo rilascio ne verrà data comunicazione alla Soprintendenza per i beni AA.AA.AA.SS. dell'Umbria ed alla Regione dell'Umbria;

Dell'invio è informato il titolare della richiesta affinché provveda al ritiro dell'Autorizzazione previo pagamento dei diritti di Legge.

La presente autorizzazione, COSTITUISCE ATTO AUTONOMO e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri Titoli legittimanti l'intervento urbanistico-Edilizio ed HA LA VALIDITA' DI ANNI 5 (cinque); trascorso tale periodo, l'esecuzione dei progettati lavori od il completamento dei medesimi se non avvenuto sono sottoposti a nuova autorizzazione.

La presente Autorizzazione è rilasciata salvo i diritti di terzi e non esime dall'acquisizione di ogni altro Atto Autorizzativo, parere, nullaosta, ecc.... previsto dalle Leggi Vigenti.

Avverso il presente Atto è possibile il ricorso presso il Tribunale Amministrativo dell'Umbria entro i termini di 60 giorni dal rilascio ed entro 120 giorni è consentito il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Città di Castello li **27.06.2019**.

**F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**BENI AMBIENTALI E CENTRI STORICI**

(Arch. Claudia Nanni)

**F.to IL DIRIGENTE**

(Ing. Federico Calderini)

ATTO NOTIFICATO A \_\_\_\_\_ IN QUALITA' DI \_\_\_\_\_

NOTIFICA N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**DIRITTI SEGRETERIA: versati ricevuta n. 455 del 09.04.2019**