



VERBALE DI CONFERENZA DEI SERVIZI

CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELLA LEGGE 241/1990 E DELL'ART. 30 E SUCCESSIVI DELLA L.R. n. 8/2011 per la realizzazione di opere di urbanizzazione connesse al Piano Attuativo di Iniziativa privata relativo ad un comparto C in località Promano" – Approvato con atto di Consiglio Comunale n° 146 del 8/11/2004.

Richiedenti: Bianchi Bruno – Bianchi Roberto – Bigi Tea – Giorgi Roberto – Giorgi Giorgio – Baccarini Enzo – Baccarini Giuseppe.

In data 26 Marzo 2018, con inizio alle ore 16.00

VERBALE DELLA SEDUTA

Premesso

- Che in data 3/11/2017 al prot. n. 41711 è stata acquisita dall'Amministrazione Comunale, la richiesta dei privati per convenzionamento per la realizzazione delle **"Opere di Urbanizzazione connesse al Piano Attuativo di Iniziativa privata relativo ad un comparto C in località Promano" – Approvato con atto di Consiglio Comunale n° 146 del 8/11/2004;**
- che si rende necessario procedere all'acquisizione di tutte le intese, pareri, autorizzazioni, nulla osta, permessi o assensi, comunque denominati, richiesti dalla vigente normativa per poter procedere alla redazione ed all'approvazione del progetto Esecutivo;
- che per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento ed al fine di analizzare congiuntamente eventuali problematiche, è stata indetta e convocata pubblicato in pari data all'albo Pretorio di questo Comune, per il giorno 26/03/2018, la Conferenza dei servizi di cui all'art. 30 della L.R. 8/2011 ed e all'art. 14-ter del D.Lgs. n. 241/90;
- che con PEC prot. n. 11579 del 9/03/2018 sono state inoltrate le convocazioni agli Enti competenti specificati nel prospetto di seguito rappresentato, unitamente alla copia informatica degli elaborati progettuali relativi alle opere anzidette;
- che il progetto in questione è stato depositato agli atti della Conferenza dei Servizi;

Settore Programmazione OO.PP. – Manutenzione - Patrimonio Servizio Esecuzione OO.PP.	Città di Castello Piazza Gabriotti, 1 Tel. 075 852 94 08 Fax 075 852 92 93	Email: tecnico.lavori@cdcnet.net
--	---	----------------------------------

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

- L'anno 2018 il giorno 26 del mese di Marzo, alle ore 16,00, presso il Comune di Città di Castello in Piazza Gabriotti 1, sotto la Presidenza del Geom. Pauselli Giovanni Responsabile del Procedimento con l'assistenza del Geom. Cecconi Federico con funzioni di segretario verbalizzante, si è riunita in prima seduta la Conferenza di Servizi indetta ai fini dell'ottenimento di tutte le intese, pareri, autorizzazioni, nulla osta, permessi o assenti, comunque denominati, richiesti dalla vigente normativa per poter procedere alla redazione ed all'approvazione del progetto;
- Il Presidente, in via del tutto preliminare verifica la presenza dei rappresentanti e/o delegati degli Enti invitati, dando atto dei presenti e degli assenti, come da allegato prospetto:

Ente	Cognome e Nome	Note	Parere
Umbra Acque Spa	-----	ASSENTE	-----
Tecniconsul Costruzioni e Gestioni srl	Geom. Bizzarri Massimo (delega)	PRESENTE	PERVENUTO
Enel Distribuzioni Spa	-----	ASSENTE	PERVENUTO
Telecom	-----	ASSENTE	-----
So.Ge.Pu. Spa	-----	ASSENTE	-----
Comune di Città di Castello Ing. Paolo Gattini	-----	ASSENTE	-----
Comune di Città di Castello Ing. Luca Marioli	-----	ASSENTE	-----
Comune di Città di Castello Geom. Maurizio Melini	-----	ASSENTE	-----
Comune di Città di Castello Arch. Mariani Marcella	Arch. Mariani Marcella	PRESENTE	-----
Arch. Bruno Bianchi	Arch. Bruno Bianchi	PRESENTE	-----

E' inoltre presente il Sig. Baccharini Giuseppe in qualità di comproprietario delle aree all'interno del comparto "C" oggetto della presente conferenza.

CIÒ CONSTATATO

Settore Programmazione OO.PP. – Manutenzione - Patrimonio Servizio Esecuzione OO.PP.	Città di Castello Piazza Gabriotti, 1 Tel. 075 852 94 08 Fax 075 852 92 93	Email: tecnico.lavori@cdcnet.net
--	---	----------------------------------



Il Presidente dichiara aperta la seduta precisando, ai sensi dell'art. 30 e successivi della L.R. 8/2011, che costituisce oggetto della presente Conferenza di Servizi l'esame del progetto per la **"Opere di Urbanizzazione connesse al Piano Attuativo di Iniziativa privata relativo ad un comparto C in località Promano - Approvato con atto di Consiglio Comunale n° 146 del 8/11/2004"**, al fine dell'ottenimento di tutte le intese, pareri, autorizzazioni, nulla osta, permessi o assensi, comunque denominati, richiesti dalla vigente normativa.

Il Presidente dando atto dei pareri acquisiti nell'ambito della procedura di seguito elencati:

- *Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI da parte di Tecniconsul – Serve che l'Amministrazione Comunale di Città di Castello trasmetta a Tecniconsul la richiesta di revisione del documento del Febbraio 2004, tale richiesta deve essere corredata di planimetria della lottizzazione in formato dwg georeferenziato e relazione indicante i lotti da asservire e le potenziali richieste in kilowatt. Si consiglia l'esecuzione della rete metano quale ultimo intervento, al fine di realizzare la corretta protezione delle linee da interferenze di altri sottoservizi, in base al D.M. 16/4/2008 e UNICIG 9860. La società Tecniconsul chiede di operare singolarmente in cantiere fino al termine dei lavori. La messa in gas della linea sarà effettuata da Tecniconsul dietro presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale;*
- *Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI da parte di e-distribuzione spa con PEC al prot. n. 13738 del 23/03/2018 (allegato al presente verbale);*

preso atto dei pareri arrivati la Conferenza di Servizi fa proprie le decisioni indicazioni, raccomandazioni e prescrizioni espressi nei singoli pareri.

Il presente atto pertanto costituisce determinazione conclusiva favorevole della Conferenza di Servizi.

In conformità della vigente normativa, il presente provvedimento sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione o nulla osta o atto di assenso comunque determinato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla Conferenza di che trattasi, salvo ed in pregiudizio gli eventuali diritti di terzi, in base alle norme citate, e sulla scorta degli atti e pareri più volte elencati,

AUTORIZZANDO

la predisposizione, previa determinazione dirigenziale, degli atti necessari alla sottoscrizione della specifica *"convenzione"* tra la presente Amministrazione Comunale ed i Soggetti Privati utile alla **"Opere di Urbanizzazione connesse al Piano Attuativo di Iniziativa privata relativo**

Settore Programmazione OO.PP. – Manutenzione - Patrimonio Servizio Esecuzione OO.PP.	Città di Castello Piazza Gabriotti, 1 Tel. 075 852 94 08 Fax 075 852 92 93	Email: tecnico.lavori@cdcnet.net
--	---	----------------------------------



ad un comparto C in località Promano" - **Approvato con atto di Consiglio Comunale n° 146 del 8/11/2004** nel rispetto delle modalità esecutive, delle avvertenze, delle prescrizioni riportate negli atti e pareri citati nel presente provvedimento.

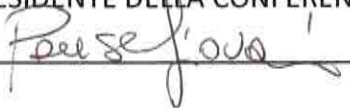
Contro il presente provvedimento, ai sensi della L. 241/90 e ss. mm. ed ii. gli eventuali interessati potranno proporre ricorso giurisdizionale al TAR dell'Umbria.

Il presente verbale unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale verrà trasmesso ai soggetti convocati da parte del Comune di Città di Castello e pubblicato nell'Albo Pretorio dell'Ente.

Alle ore 18,00 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

