



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Decreto del dirigente Numero 5 del 28/04/2016

Oggetto : ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE COMUNALE DI AREE PRIVATE ADIBITE A VIABILITA' AD USO PUBBLICO ININTERROTTAMENTE DA OLTRE 20 ANNI. ANNO 2016 - 2.

Proponente : SERVIZIO VIABILITA' (8)

Settore: SETTORE PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE - PATRIMONIO - AMBIENTE

Redattore: Melini Maurizio

Responsabile del Procedimento : Melini Maurizio

Dirigente: Calderini Federico



Decreto del dirigente Numero 5 del 28/04/2016

Premesso:

che l'art. 31, commi 21 e 22, della **L. n° 448/98** da facoltà agli Enti Locali, in sede di revisione catastale, di disporre con proprio provvedimento l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione dei consensi da parte degli attuali proprietari;

che la registrazione, trascrizione e volturazione catastale del provvedimento suddetto sono stabilite a titolo gratuito dall'**art. 31**, comma 22, della **L. n° 448/98**;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 18 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge, la cui copia, unita in allegato sotto la lettera "A" al presente decreto, ne costituisce parte integrante, con la quale lo stesso Organo ha stabilito di disporre, ai sensi dell'articolo 31, comma 21, della legge 23 dicembre 1998, n. 448 (Finanziaria 1999) l'accorpamento al demanio stradale comunale, a titolo gratuito, dell'area posta in Città di Castello, Frazione Badiali, costituente il sedime delle Vie :W. A. Mozart e N. Paganini, individuata al Catasto Terreni in Foglio n°69 con le particelle nn.226 – 228 – 229 – 230 – 285 nonché dell'area, posta ove sopra, individuata al Catasto Terreni in Foglio n°46 con la part.220, di proprietà della ditta catastale : Rossi Achille – Rossi Enzo – Rossi Paola e Bastianoni Maria Domenica, che ne ha formalmente manifestato il consenso; dando atto che l'acquisizione a titolo gratuito al Demanio stradale comunale dell'area di che trattasi, dovrà avvenire mediante emanazione di apposito Decreto Dirigenziale, da sottoporre a registrazione, trascrizione e voltura che, ai sensi dell'art.31, comma 22 della Legge 448/98, sarà effettuata a titolo gratuito;

- **Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000;

DECRETA

L'acquisizione ed accorpamento al demanio stradale del Comune di Città di Castello del terreno posto in Città di Castello, Frazione Badiali, costituente il sedime delle Vie :W. A. Mozart e N. Paganini, individuato al Catasto Terreni in Foglio n°69 con le particelle nn.226 – 228 – 229 – 230 – 285 nonché dell'area, posta ove sopra, individuata al Catasto Terreni in Foglio n°46 con la part.220, di proprietà della ditta catastale :

Rossi Achille, nato a Città di Castello (PG) il 27/10/1940 – C.F.: RSS CLL 40R27 C745X;

Rossi Enzo, nato a Città di Castello (PG) il 20/12/1945 – C.F.: RSS NZE 45T20 C745P;

Rossi Paola nata a Montone (PG) il 31/08/1943 – C.F.:RSS PLA 43M71 F685F;

Bastianoni Maria Domenica, nata a Città di Castello (PG) il 05/08/1917- C.F.:BST MDM 17M45 C745L:

Il presente decreto è esecutivo ai sensi di legge con valenza nei confronti di diritti soggettivi di terzi.

Il presente decreto, a cura di questo Comune di Città di Castello, verrà regolarmente registrato, trascritto, e volturato presso l'Agenzia delle Entrate, a titolo gratuito ai sensi dell'art.31, comma 22 della Legge 448/98.



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

.Città di Castello, ____/04/2016

Il Dirigente del Settore
PROGRAMMAZIONE OO.PP. –
MANUTENZIONE –
PATRIMONIO
Ing. Federico CALDERINI

Città di Castello, 28/04/2016

Il Dirigente
Federico Calderini / INFOCERT SPA
firmato digitalmente