



## PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA n° 3842

### II DIRIGENTE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

**VISTA** la domanda intesa a conseguire il rilascio di Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n° 380/2001, e dell'art. 17 dell'ex L.R. n° 21/2004 presentata in data 09/10/2014, protocollo n° 25140, dalle Sig.re

#### **Bicchi Rosa e Bicchi Palma**

in qualità di proprietarie, residenti in Città di Castello, con la quale è stato richiesto il **Permesso di Costruire in Sanatoria per la realizzazione di un portico effettuato in assenza di titolo, su di un fabbricato di civile abitazione, distinto al vigente catasto al Foglio n° 330, Particelle n° 116 e 117 del Comune di Città di Castello, situato in Loc. San Leo Bastia – Via Trasimeno;**

**VISTO** il Progetto Architettonico dei lavori allegato alla domanda stessa, redatto dal Geom. Banelli Walter con domicilio in Città di Castello, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia al n° 5277;

**VISTA** l'Asseverazione di conformità del progettista abilitato, ai sensi dell'art. 17 dell'ex L.R. n° 1/2004, sottoscritta in data 02/10/2014;

**VISTA** l'Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie redatta il 02/10/2014;

**VISTA** la proposta motivata del Responsabile del Procedimento Istruttorio corredata dalla relativa dettagliata relazione istruttoria;

**ATTESO CHE** il Responsabile del Servizio Competente ha preso atto della suddetta proposta;

**VISTO** il Parere Favorevole della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio espresso nella seduta del 13/07/2015 al verbale n° 17;

**VISTO** il Nulla Osta in Sanatoria ai soli fini viari, espresso dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità – Servizio Gestione Viabilità, in data 07/09/2015 – pratica n° 15/339073/9, acquisito agli atti di quest'Amministrazione al prot. n° 32362 del 10/09/2015;

**VISTA** l'Asseverazione per interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici di cui all'art. 7, comma 3, lettera a) e art. 13 comma 1 dell'ex L.R. n° 5/2010 e ss.mm.ii. acquisita agli atti di quest'Amministrazione con prot. n° 25140 del 09/10/2014 e successivamente integrata con nota prot. n° 34381 del 24/09/2015;

**VISTA** la Documentazione ai fini del rilascio trasmessa il 24/09/2015 al prot. n° 34381;

**VISTI** gli Atti Tecnici e Amministrativi;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27/07/34 n° 1265;

**VISTO** il D.P.R. n° 380 del 06/06/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. Infrastrutture del 14/01/2008 e ss.mm.ii. e la ex. Legge Regionale n° 5/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le ex Leggi Regionali n° 21/2004 e ss.mm.ii., n° 1/2004 e ss.mm.ii. e n° 11/2005 e ss.mm.ii.;

**VISTI** la Legge Regionale n° 1/2015 ed il relativo Regolamento Regionale di attuazione n° 2/2015;

**VISTO** l'articolo 107 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 36 del D.P.R. n° 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, la sanzione dovuta, determinata in **€. 1.000,00** è stata versata a questo Comune in data 07/10/2014 e successivamente integrata in data 11/09/2015;

**RITENUTO** di concordare e fare proprie le motivazioni poste nella proposta del Responsabile del Procedimento Istruttorio;

**FATTE SALVE** ogni altra eventuale determinazione e/o sanzione della autorità competenti interessate;

**FATTI SALVI** tutti i diritti di terzi;

### **RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

Alla Ditta **Bicchi Rosa e Bicchi Palma**, per i lavori sopra descritti così come evidenziati negli elaborati tecnici allegati al presente per costituirne parte integrante e di cui copia viene restituita.

Dalla Residenza Municipale, lì 29/09/2015

**IL DIRIGENTE**  
del Settore Assetto del Territorio e Protezione Civile  
**Dott. Ing. Federico Calderini**

Diritti di segreteria pagati mezzo Bonifico SEPA del 07/10/2014.

#### **RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale DICHIARA di aver notificato, in data odierna, il presente Permesso di Costruire in Sanatoria, mediante consegna di copia fatta a mano, al Sig. \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_.

Città di Castello, lì \_\_\_\_\_

**IL MESSO NOTIFICATORE**

**NOTIFICA N.** \_\_\_\_\_