



## ***Determinazione del dirigente Numero 1041 del 07/11/2017***

**Oggetto : 03 CONVENZIONE CONSIP S.P.A. “SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL’ART.26 LEGGE N.488/1999 E S.M.I. E DELL’ART. 58 LEGGE N.388/2000” – ATTO AGGIUNTIVO ALL’ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA 3173870.**

---

**Proponente : SERVIZIO SICUREZZA SUL LAVORO - EDILIZIA SCOLASTICA E CIMITERIALE (10)**

---

**Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE**

---

**Redattore: Mori Stefano**

---

**Responsabile del Procedimento : Mori Stefano**

---

**Dirigente: Gattini Paolo**

---

**Classificazione : DETERMINAZIONE**

---

**CIG : 7268304A32 7268304A32 7268304A32 7268304A32 7268304A32 7268304A32  
7268304A32 7268304A32 7268304A32 7268304A32**

---

**CUP :**

---



## ***Determinazione del dirigente Numero 1041 del 07/11/2017***

OGGETTO: Convenzione CONSIP s.p.a. “servizio integrato energia per le pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art.26 Legge n.488/1999 e s.m.i. e dell’art. 58 Legge n.388/2000” – Atto Aggiuntivo all’Ordinativo principale di Fornitura.

### **Il Dirigente**

Richiamata la Determina Dirigenziale n.890 del 01.09.2016 con la quale il Comune di Città di Castello ha aderito alla convenzione Consip s.p.a. denominata “*servizio integrato energia per le pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art.26 Legge n.488/1999 e s.m.i. e dell’art. 58 Legge n.388/2000*” (in breve SIE3) il cui fornitore, per il lotto n.6 di interesse del Comune, risulta la società ANTAS s.r.l.

Visto l’Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n.3173871 del 29.09.2017 con il quale è stato attivato il contratto di adesione alla suddetta Convenzione SIE3 per il periodo 2016-2022 relativamente al *servizio energia “A”* per un valore complessivo stimato paria a € 2.759.200,11 netto IVA e quindi un valore annuo medio di € 459.866,68 netto IVA che vede un importo maggiore per il primo anno pari a € 484.083,58 ed un importo di € 455.023,30 per i restanti anni, come da Piano Tecnico Economico del 18.07.2017 approvato ai fini dell’adesione medesima.

Preso atto che con il predetto strumento sono gestiti n.37 impianti termici, mentre altri impianti termici nonché tutti gli impianti di climatizzazione estiva sono gestiti con altre Convenzioni Consip s.p.a. di Facility Management per conduzione impianti termici e di raffrescamento, GAS per la fornitura del combustibile da rete, in proroga tecnica la prima e di prossima scadenza la seconda.

Ritenuto dover procedere ad azioni di razionalizzazione nella gestione energetica degli edifici di competenza dell’Ente nonché di contenimento dei consumi energetici.

Considerato che la Convenzione SIE3 offre la possibilità di estendere, mediante Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura (AA-OPF) i servizi integrati energia ad altri fabbricati e impianti.

Vista la richiesta prot. 3705 del 26.01.2017 avanzata dal Comune al Fornitore per la pianificazione delle attività di preventivazione preliminare necessaria all’attivazione di ulteriori servizi riguardanti n.9 edifici già ricompresi nell’OPF (servizio energia “A” per i quali è stato previsto anche il servizio tecnologico climatizzazione estiva “C”) e n.11 nuovi edifici sui quali attivare tanto il servizio energia “A” che il servizio tecnologico climatizzazione estiva “C”.

Vista la successiva richiesta prot. 41032 del 30.10.2017, integrativa della precedente, a seguito della necessità di inserire edifici diversi da quelli di cui alla RPF del 26.01.2017.

Visto il documento istruttorio in data 07.11.2017 a firma del Responsabile del Servizio e del Dirigente del servizio interessato, conservato agli atti dell’Ente.



Vista la definitiva Offerta Tecnica Economica rev.05 del 30.10.2017, assunta al prot. com.le n.41.852 del 06.11.2017 e successivo Piano Tecnico Economico integrale trasmesso con nota assunta al prot. com.le n. 42.063 in data 06.11.2017, con il quale il Fornitore ANTAS s.r.l. ha ricompreso tutti gli ulteriori servizi richiesti dal Comune e con la quale è prevista l'estensione del servizio energia "A" ad altri n.12 edifici e l'attivazione del servizio tecnologico climatizzazione estiva "C" per n.9 degli edifici di cui all'OPF, nonché il servizio tecnologico impianti elettrici "D" al Palazzo Vitelli a San Giacomo, come dettagliatamente indicato nel PTE suddetto.

Preso atto che l'attivazione/estensione dei servizi di cui alla Convenzione SIE3 determina un canone annuale di € 197.861,82 oltre IVA come per legge e quindi, in base alla data presunta di attivazione dei servizi e la durata residua dell'OPF (5 anni), l'importo complessivo dell'AA-OPF ammonta a netti € 989.309,01 oltre IVA come per legge.

Ritenuto pertanto provvedere all'emissione dell'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura come sopra descritto ed avente la finalità di razionalizzare la gestione energetica degli edifici di competenza dell'Ente nonché conseguire riduzione nei consumi energetici degli edifici interessati.

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n.26 del 30.03.2017 con il quale è stato approvato, tra l'altro, il bilancio di previsione finanziario 2014-2019 ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 e art.10 del D.Lgs. 118/2011.

Richiamata inoltre la delibera di Giunta Comunale n.82 del 04/05/2017 di approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG), ai sensi art. 169 D. Lgs. 267/2000".

Preso atto della variazione di bilancio del 22.09.2017 approvata con atto di C.C. n.81 del 30.10.2017 che ha adeguato, tra l'altro, gli stanziamenti nei rispettivi capitoli del bilancio triennale 2017-2019.

Dato atto che il CIG derivato verrà assunto al momento dell'ordinativo della fornitura.

Vista l'istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall'art. 3 e visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n°267.

## DETERMINA

1. di prendere atto del documento istruttorio in data 07.11.2017 a firma del Responsabile del Servizio e del Dirigente del servizio interessato, conservato agli atti dell'Ente, con il quale, a fronte della richiesta prot. 3705 del 26.01.2017 e successiva integrazione prot. 41032 del 30.11.2017 avanzate dal Comune al Fornitore per la pianificazione delle attività di preventivazione preliminare necessaria all'attivazione di ulteriori servizi riguardanti n.9 edifici già ricompresi nell'OPF (servizio energia "A" per i quali è stato previsto anche il servizio tecnologico climatizzazione estiva "C") e n.12 nuovi edifici sui quali attivare il servizio energia "A" che il servizio tecnologico climatizzazione estiva "C" ed il servizio tecnologico elettrico "D", dopo osservazioni ed analisi delle proposte trasmesse dal Fornitore ANTAS s.r.l. tese ad accogliere le necessità dell'Amministrazione, il Piano Tecnico Economico definitivamente



formulato in data 06.11.2017, assunto al prot. comunale n.42063 del 06.07.2017, è stato ritenuto congruo e rispondente alle esigenze di razionalizzazione gestionale e riduzione dei consumi energetici, nonché delle priorità di interventi per la messa in esercizio di nuovi impianti complessi,

2. di prendere atto, pertanto, ed approvare l'Offerta Tecnica Economica definitivamente formulata dal Fornitore ANTAS s.r.l. in data 06.11.2017, assunta al prot. comunale n.42063 del 06.11.2017, per la definizione dell'Atto Aggiuntivo all'Offerta Principale di Fornitura (OPF) n.3173871 e l'estensione del servizio energia "A" ad altri n.12 edifici, l'attivazione del servizio tecnologico climatizzazione estiva "C" nonché il servizio tecnologico impianti elettrici "D", come dettagliatamente indicato nell'OTE suddetta, la quale determina un canone annuale di € 197.861,82 oltre IVA come per legge e quindi, in base alla data presunta di attivazione dei servizi e la durata residua dell'OPF (5 anni di cui la prima stagione 2017/2018 dal 01.12.2017), l'importo complessivo dell'AA-OPF ammonta a netti € 939.843,65 oltre IVA come per legge,
3. di sottoscrivere quindi l'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura (AA-OPF) della Convenzione Consip S.p.a. "Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Edizione 3 Lotto 6" stipulata tra Consip s.p.a. e Antas s.r.l. (avente codice fiscale e P.IVA 02126260062) CIG padre 4227636397, per la durata residua dell'OPF al quale corrisponde un importo complessivo stimati di € 1.206.957,10 IVA 22% compresa, dando atto che il medesimo avrà durata dalla data di emissione del suo Ordinativo tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) fino al 28 settembre 2022 e che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., per le clausole del contratto da stipularsi tramite l'adesione alla Convenzione, si rinvia alla documentazione relativa alla Convenzione medesima, rinvenibile sul medesimo portale.
4. di dare atto che con il presente atto il Comune si impegnerà per la somma complessiva di € 1.146.609,25 IVA 10% compresa a favore del Fornitore Antas s.r.l., ai sensi dell'articolo 183 – comma 6 – lett. a) – del d. Lgs. n 267/2000, impegno corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione della stessa a partire dal Bilancio Comunale 2017-2019 e sui futuri esercizi fino al Bilancio Comunale 2022, secondo la seguente ripartizione:
  - € 181.043,57 stagione termica 2017-2018 di cui € 40.231,90 annualità 2017 e € 140.841,67 annualità 2017;
  - € 241.391,42 stagione termica 2018-2019 di cui € 100.579,76 annualità 2018 e € 140.811,66 annualità 2019;
  - € 241.391,42 stagione termica 2019-2020 di cui € 100.579,76 annualità 2019 e € 140.811,66 annualità 2020;
  - € 241.391,42 stagione termica 2020-2021 di cui € 100.579,76 annualità 2020 e € 140.811,66 annualità 2021;
  - € 241.391,42 stagione termica 2021-2022 di cui € 100.579,76 annualità 2021 e € 140.811,66 annualità 2022;
5. di provvedere, con il presente atto, alla registrazione contabile a favore del Beneficiario Antas s.r.l. Cod. Benef. n.387198, dell'obbligazione assunta con la richiamata D.D. n.890 del 01.09.2017 nonché, fino alla concorrenza dell'attuale disponibilità iscritta al bilancio 2017-2019, delle obbligazioni derivanti dall'AA-OPF in questione e quindi, per un importo complessivo di €



1.138.400,03 e relativa alle stagioni termiche fino al 31.12.2019, ripartite, fatto salvo le variabili stagionali e le future disponibilità di bilancio ai vari capitoli, nel modo seguente:

<b>€ 87.400,03 quale competenza di spesa nell'anno 2017 per quota parte della stagione termica 2017/2018</b>		
<b>Cap.</b>	<b>Importo</b>	<b>Programma</b>
01051.03.77015204	87.400,03	Patrimonio

<b>€ 263.000,00 quale competenza di spesa nell'anno 2018 per quota parte della stagione termica 2017/2018 e quota parte della stagione termica 2018/2019</b>		
<b>Cap.</b>	<b>Importo</b>	<b>Programma</b>
01051.03.77015204	263.000,00	Patrimonio

<b>€ 788.000,00 quale competenza di spesa nell'anno 2019 per quota parte della stagione termica 2018/2019 e quota parte della stagione termica 2019/2020</b>		
<b>Cap.</b>	<b>Importo</b>	<b>Programma</b>
01051.03.77015204	512.000,00	Patrimonio
01061.03.77035009	12.000,00	Tecnico
04011.03.77013511	30.000,00	Infanzia
04021.03.77014620	65.000,00	Primaria
04021.03.77014622	55.000,00	Secondaria
05011.03.77015009	84.000,00	Beni interesse storico
12011.03.77020022	25.000,00	Asili Nido
12031.03.77020025	5.000,00	Interventi anziani

6. di provvedere alla registrazione contabile della residua somma di € 2.204.553,57 per le annualità successive al 2019 fino al 2022 (3 anni) con i relativi stanziamenti dei bilanci triennali (2.194.833,87);
7. di dare atto che, ai fini del rispetto degli adempimenti di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii., il conto corrente dedicato ai pagamenti afferenti la Convenzione in oggetto è intestato a Antas s.r.l. presso la Banca Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza sede di Piacenza Codice IBAN IT 05 U 06230 12601 000031200277 e che le generalità e il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul predetto conto sono contenute in apposita e separata autorizzazione rilasciata alla Consip che costituisce parte integrante e sostanziale della Convenzione;
8. di stabilire che la liquidazione in favore del suddetto operatore economico affidatario avverrà secondo le modalità espressamente previste nella citata Convenzione, a presentazione fattura e ad adozione di specifico atto di liquidazione da parte del competente Servizio;
9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013 e che il CIG derivato verrà assunto al momento dell'ordinativo della fornitura.

**Riferimento Contabile**

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo
2018	2304	01051.03.770152 04	U.1.03.02.05.006	CdR: 10 TECNICO - SCUOLE E CIMITERI - CAP 770100/2 - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS	U	ANTAS S.R.L.	263.000,00
2019	2309	01051.03.770152 04	U.1.03.02.05.006	CdR: 10 TECNICO - SCUOLE E CIMITERI - CAP 770100/2 - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS	U	ANTAS S.R.L.	512.000,00
2019	2311	01061.03.770350 09	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS (Squadre manutenzione)	U	ANTAS S.R.L.	12.000,00
2019	2313	04011.03.770135 11	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS (Scuole dell'infanzia)	U	ANTAS S.R.L.	30.000,00
2019	2314	04021.03.770146 20	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS (Scuole elementari)	U	ANTAS S.R.L.	65.000,00
2019	2315	04021.03.770146 22	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS (Scuole medie)	U	ANTAS S.R.L.	55.000,00
2019	2316	05011.03.770150 09	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS	U	ANTAS S.R.L.	84.000,00
2019	2317	12011.03.770200 22	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS ASILI NIDO	U	ANTAS S.R.L.	25.000,00
2019	2318	12031.03.770200 25	U.1.03.02.05.006	CdR 10 TECNICO - SCUOLE - CIMITERI - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS	U	ANTAS S.R.L.	5.000,00



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1  
06012 Città di Castello (Perugia)  
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216  
Internet: [www.cdnet.net](http://www.cdnet.net)  
Pec: [comune.cittadicastello@postacert.umbria.it](mailto:comune.cittadicastello@postacert.umbria.it)

2017	2320	01051.03.770152 04	U.1.03.02.05.006	CdR: 10 TECNICO - SCUOLE E CIMITERI - CAP 770100/2 - CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE: RISCALDAMENTO E FORNITURA GAS	U	ANTAS S.R.L.	87.400,03
------	------	-----------------------	------------------	---	---	--------------	-----------

Città di Castello, 07/11/2017

Il Dirigente  
Paolo Gattini / INFOCERT SPA  
*firmato digitalmente*